Перечень
нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля на территории сельского поселения Сергино, а также информация о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований

Федеральные законы

№	Наименование и реквизиты акта	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	Жилищный кодекс Российской Федерации	Статьи 17;22, 23-30; 36-44;67; глава 4, разделы 5-8; статьи 156, 157, 161-165, 170
2	Федеральный закон от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	Статьи 11,12,13,15,19,22

Указы Президента Российской Федерации, постановления и распоряжения Правительства Российской Федерации

№	Наименование и реквизиты акта	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	Положение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома, жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 №47	Раздел 1, 2
2	Правила содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 №491	В полном объеме
3	Правила пользования жилыми помещениями, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации 14.05.2021 №292/пр	В полном объеме
4	Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в	В полном объеме

	многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 №354	
5	Правила, обязательные при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 14.02.2012 №124	В полном объеме
6	Минимальный перечень услуг и работ, необходимый для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 №290	В полном объеме
7	Правила пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 14.05.2013 №410	В полном объеме
8	Правила осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 №416	В полном объеме
9	Постановление Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 №649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалида»	В полном объеме

Нормативные правовые акты федеральных органов исполнительной власти и нормативные документы федеральных органов исполнительной власти

№	Наименование и реквизиты акта	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденные постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 №170	В полном объеме
2	Приказ Минсвязи от 29.09.2015 №368/691/пр «Об	В полном объеме

	утверждении состава сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляют управляющие организации, подлежащих размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»	
3	Приказ Минсвязи от 29.02.2016 №74/114/пр «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственно-информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»	В полном объеме
4	Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.01.2019 №44/пр «Об утверждении требований к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах и порядка направления подлинников решений и протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах в уполномоченные органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющие государственный жилищный надзор»	Раздел 1, 2

Нормативные правовые акты органов государственной власти СССР и РСФСР, нормативные правовые акты органов исполнительной власти СССР и РСФСР

Акты отсутствуют

Законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации

Акты отсутствуют

Нормативно-правовые акты, правовые акты органов местного самоуправления муниципального образования сельского поселения Сергино

Акты отсутствуют

Информация о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований

№	Наименование и реквизиты акта	Структурные единицы акта
1	Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях	Ст. 7.21., 7.22., 7.23., 7.23.2, 7.23.3., 9.16., 9.23., 13.19.2., 19.4., 19.4.1., 19.5., 19.7.