



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕРГИНО  
Октябрьского района  
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры  
РЕШЕНИЕ**

« 09 » \_\_\_\_\_ апреля \_\_\_\_\_ 2009 г.

№ \_\_\_\_\_ 12 \_\_\_\_\_

п.Сергино

Об утверждении

ставок земельного налога

*(в редакции от 11.10.2010 № 36, от 20.06.2012 № 14, от 22.11.2012 № 35, от 25.12.2012 № 43, от 02.08.2013 № 34, от 22.04.2014 № 23, от 25.12.2014 № 43, от 19.02.2015 № 02, от 04.12.2015 № 37, от 19.01.2021 № 2)*

В соответствии со статьей 5 Налогового кодекса Российской Федерации, Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 1 Федерального закона от 29.11.2004 №141-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и некоторые другие законодательные акты Российской Федерации, а также о признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации», Постановления Правительства Ханты - Мансийского автономного округа- Югры от 29.12.2008 №279-п «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов Ханты- Мансийского автономного округа –Югры» Совет депутатов сельского поселения Сергино решил: *(в ред. от 22.04.2014 № 23)*

1. Утвердить ставки земельного налога за земли населенного пункта сельского поселения Сергино согласно приложению №1.

2. Утвердить порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу согласно приложению № 2. *(в ред. от 19.01.2021 № 2)*

3. Настоящее решение направить для опубликования в газету «Октябрьские вести».

4. Настоящее решение вступает не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2009г.

5. Решение Совета депутатов сельского поселения Сергино от 16.11.2007 № 40 «Об установлении земельного налога» признать утратившим силу.

6. Контроль за выполнение решения возложить на ревизионную комиссию Совета депутатов поселения (Фахретдинову Н.Ф.).

Глава поселения

А.М. Минахметов



в ред. от «22» ноября 2012 года № 35, от 25.12.2012 года № 43

**Ставки земельного налога за земельные участки,  
расположенные на землях населенного пункта п. Сергино  
(кадастровый номер квартала 86:07:0101002)**

№ вида разрешенного использования	Вид разрешенного использования земельных участков	ставка земельного налога, % кадастровой стоимости земельного участка
1	<i>Исключен решением от 19.02.2015 № 02</i>	
2	Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки	0,3
3	Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок	1,5
4	Земельные участки, находящиеся в составе дачных, садоводческих и огороднических объединений.	0,3
5	Земельные участки, предназначенные для объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания.	1,5
6	Земельные участки, размещаемые для размещения гостиниц	1,5
7	Земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии	1,5
8	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения	1,5
9	Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок (за исключением участков, указанных в п.17)	1,5
10	Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов	1,5
11	Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов	1,5
12	Земельные участки, занятые водными объектами, находящимися в обороте	1,5
13	Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов.	1,5
14	Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками,	0,3

	городскими садами.	
15	Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования <i>(в ред. от 25.12.2014 № 43)</i>	0,3
16	Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятыми из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные.	1,5
17	Земельные участки, занятые объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса)	0,3
18	Земельные участки, предназначенные для личного подсобного хозяйства и животноводства	0,3
19	Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд	0,3

Порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу

1. Налогоплательщики-организации исчисляют и уплачивают сумму налога и авансовых платежей по нему в соответствии со [статьями 396, 397](#) Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Налогоплательщики - физические лица производят уплату налога на основании налогового уведомления.

*(в ред. от 11.10.2010 № 36, от 20.06.2012 № 14, от 02.08.2013 № 34, , от 27.06.2014 № 30, от 04.12.2015 № 37, от 19.01.2021 № 2)*