

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
Комиссии по проекту внесения изменений
в Правила землепользования и застройки сельского поселения Сергино

П. Сергино

«22» апреля 2019 года

Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:

Проектом решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Сергино», предусмотрены следующие изменения:

1.1. В градостроительных регламентах:

1.1.1. В планировочном квартале 01:03:01, добавить следующий вспомогательный вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Многоквартирные жилые дома	Этажность - до 3х эт. Высота с мансардным завершением до конька скатной кровли - до 14 м. Высота ограждения земельных участков - до 1,8 м. Расстояние от границ смежного земельного участка до жилого дома - 3 м. Отступ от красной линии не менее - 3 м Количество квартир в одном доме - до 36.	Новое строительство, реконструкцию осуществлять по утвержденному проекту планировки и межевания территории. Не допускается размещение хозяйственных построек со стороны улиц, за исключением гаражей. Подходы и подъезды к жилым домам выполнять в твердом покрытии с водопропускными трубами
----------------------------	--	---

Сроки проведения публичных слушаний: оповещение: с 04 апреля 2019г., ознакомление с материалами с 04 апреля 2019 г. по 19 апреля 2019 года, собрание участников 19 апреля 2019г.

Формы оповещения о публичных слушаниях: оповещение о проведении публичных слушаний распространено в качестве официальной информации на сайте органов местного самоуправления сельского поселения Сергино www.admsergino.ru.

С проектом изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки в период с 04 апреля 2019 года по 19 апреля 2019 года ознакомились 16 человек.

После проведения собрания участников публичных слушаний замечаний и предложений не поступило.

Сведения о протоколе публичных слушаний:

Протокол публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Сергино подготовлен 19 апреля 2019 года, председательствующий на публичных слушаниях – Глава сельского поселения Гребенников Олег Владимирович, секретарь – главный специалист администрации сельского поселения Сергино Мирошниченко Роман Александрович.

Выводы и рекомендации комиссии: по проекту решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Сергино»:

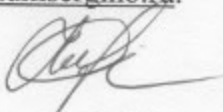
1) Считать публичные слушания по проекту решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Сергино» состоявшимися и проведенными в соответствии с действующим Градостроительным законодательством;

2) Считать проект решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Сергино» одобренным с учетом поступивших предложений;

3) Рекомендовать Совету депутатов сельского поселения Сергино утвердить проект «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Сергино» согласно проекта в целом;

4) Данное заключение разместить на официальном сайте органов местного самоуправления сельского поселения Сергино www.admsergino.ru.

Председатель комиссии



Н.Е. Некрылова

Секретарь



Р.А. Мирошниченко