

Информация для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, достигших возраста 70 и 80 лет

Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 30 января 2016 года №9-оз «О внесении изменений в Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» установлено право на получение компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт следующим категориям граждан:

одиноким проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста 70 лет – в размере 50 процентов;

одиноким проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста 80 лет – в размере 100 процентов;

неработающим гражданам, собственникам жилых помещений, достигшим возраста 70 лет, проживающим совместно с неработающими членами семей пенсионного возраста – в размере 50 процентов;

неработающим гражданам, собственникам жилых помещений, достигшим возраста 80 лет, проживающим совместно с неработающими членами семей пенсионного возраста – в размере 100 процентов.

Компенсация предоставляется не более чем на одно жилое помещение (жилой дом, часть жилого дома, квартиру, часть квартиры, комнату) при отсутствии у граждан задолженности по уплате взноса на капитальный ремонт или при заключении и (или) выполнении гражданами соглашений по ее погашению.

Размер компенсации определяется исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, установленных законодательством Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Минимальный размер взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц установлен приказом Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 19.10.2017 № 7-нп «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов».

Региональные стандарты нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, установлены пунктом 1 статьи 31 Закона Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 06.07.2005 № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» и составляют:

40 квадратных метров общей площади жилого помещения – на одиноко проживающего человека;

46 квадратных метров общей площади жилого помещения – на семью из двух человек;

18 квадратных метров общей площади жилого помещения – на одного человека в семье, состоящей из трех и более человек;

6 квадратных метров жилой площади – на одного человека, проживающего в общежитии.

Телефон для справок: 8 (346 72) 6-74-97, 8 (34678) 2-14-61.