

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕРГИНО**  **Октябрьского района**  **Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | | | | | | | | | |
| « | 13 | » | октября | 20 | 17 | г. |  | № | 150 |
| п.Сергино | | | | | | | | | |

О внесении изменений в постановление администрации сельское поселение Сергино от 08.06.2017 № 86 «Об утверждении Положения о порядке расчета размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда на территории сельского поселения Сергино»

1. Внести в постановление администрации сельское поселение Сергино от 08.06.2017 № 86 «Об утверждении Положения о порядке расчета размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда на территории сельского поселения Сергино» следующие изменения:

1.1 Приложение к Положению о порядке расчета размера платы за пользование жилым помещением (платы за найм) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда на территории сельского поселения Сергино изложить в новой редакции, согласно приложения.

2. Обнародовать постановление посредством размещения в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации муниципального образования Сергино [www.admsergino.ru](http://www.admsergino.ru).

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента обнародования и распространяется на правоотношения возникшие с 01.08.2017 года.

3. Контроль за выполнение настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Сергино О.В.Гребенников

Приложение

к Положению о порядке расчета размера платы

за пользование жилым помещением (платы за наем)

для нанимателей жилых помещений по договорам

социального найма муниципального жилищного фонда

на территории сельского поселения Сергино

**КОЭФФИЦИЕНТЫ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование | Обозначение | Параметры | Значение |
| 1 | Коэффициент качества жилого помещения | К1 | Жилые помещения муниципального жилищного фонда в домах капитального исполнения | 1,00 |
| Жилые помещения муниципального жилищного фонда в домах деревянного или смешанного исполнения | 0,80 |
| 2 | Коэффициент благоустройства жилого помещения | К2 | При наличии всех внутридомовых инженерных систем в составе: холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление | 0,89 |
| При отсутствии одного или более наименований внутридомовых инженерных систем из состава: холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, отопление | 0,80 |
| 3 | Коэффициент месторасположения жилого дома | К3 | Муниципальное образование  сельское поселение Сергино | 1,00 |
| 4 | Коэффициент соответствия платы | Кс | Жилые помещения муниципального жилищного фонда в сельском поселении Сергино, предоставляемые для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма в домах, признанных в установленном порядке непригодными, аварийными или подлежащими сносу | 0 |
| Жилые помещения муниципального жилищного фонда в сельском поселении Сергино, предоставляемые для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма в домах капитального исполнения | 0,1 |
| Жилые помещения муниципального жилищного фонда в сельском поселении Сергино, предоставляемые для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма в домах деревянного или смешанного исполнения | 0,09 |