



**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ СЕРГИНО
Октябрьский район
Ханты – Мансийский автономный округ – Югра
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

_____ 2017г. _____

п. Сергино

Об установлении порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности

В соответствии с подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 14.08.2015 № 258-п «О порядке определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности ХМАО-Югры, и землями или земельными участками, расположенными в ХМАО-Югре, государственная собственность на которые не разграничена», рассмотрев предложенный прокуратурой Октябрьского района модельный акт:

1. Установить порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, согласно приложению.

2. Обнародовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления сельского поселения Сергино.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы по жизнеобеспечению.

Исполняющий обязанности
Главы сельского поселения Сергино

С.В. Суковых

Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности

Размер платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования сельское поселение Сергино, рассчитывается по следующей формуле

$$П = S \times \text{УПКС} \times 0.15, \text{ где:}$$

П - размер платы за увеличение площади земельного участка, руб.;

S - площадь, на которую увеличивается земельный участок, находящийся в частной собственности, кв. м;

УПКС - удельный показатель кадастровой стоимости за единицу площади земельного участка, находящегося в частной собственности (руб./кв. м), определенный на основании утвержденных нормативными правовыми актами Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры результатов государственной кадастровой оценки земельных участков по категориям земель и видам разрешенного использования.