



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕРГИНО
Октябрьского района
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**

РЕШЕНИЕ

« 17 » ноября 2017 г.

№ 31

О внесении изменений в
решение Совета депутатов сельского поселения
Сергино от 11.06.2008 №29
«Об утверждении правил землепользования и
застройки сельского поселения Сергино»

В соответствии с Федеральными законами от 01.07.2017 N 135-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны", от 26.07.2017 N 191-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации", Совет депутатов сельского поселения Сергино РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки сельского поселения Сергино, утвержденные решением Совета депутатов от 11.06.2008 №29 следующие изменения:

1.1. В статье 13:

а) пункт 1 дополнить словами «за исключением случаев, указанных в [части 1.1](#) настоящей статьи.

б) **дополнить** частями 1.1 и 1.2 следующего содержания:

«1.1. Решения о подготовке документации по планировке территории принимаются самостоятельно:

1) лицами, с которыми заключены договоры о развитии застроенной территории, договоры о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоры о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления;

2) лицами, указанными в [части 3 статьи 46.9](#) Градостроительного Кодекса;

3) правообладателями существующих линейных объектов, подлежащих реконструкции, в случае подготовки документации по планировке территории в целях их реконструкции;

4) субъектами естественных монополий, организациями коммунального комплекса в случае подготовки документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.».

1.2. В случаях, предусмотренных частью 1.1 настоящей статьи, подготовка документации по планировке территории осуществляется указанными лицами за счет их средств самостоятельно или привлекаемыми организациями в соответствии с законодательством Российской Федерации. Расходы указанных лиц на подготовку документации по планировке территории не подлежат возмещению за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.»;

1.2 в пункте 7 статьи 1 слова «по планировке территории,» исключить.

2. Обнародовать настоящее решение и обеспечить его размещение на официальном сайте органа местного самоуправления муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента обнародования.

Глава сельского поселения Сергино

О.В. Гребенников

<p>1. Решение о подготовке документации по планировке территории поселения принимается Главой поселения. Указанное решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.</p>	<p>пункт 1 дополнить словами «за исключением случаев, указанных в части 1.1 настоящей статьи.»</p> <p>дополнить частями 1.1 и 1.2 следующего содержания:</p> <p>«1.1. Решения о подготовке документации по планировке территории принимаются самостоятельно:</p> <p>1) лицами, с которыми заключены договоры о развитии застроенной территории, договоры о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоры о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления;</p> <p>2) лицами, указанными в части 3 статьи 46.9 настоящего Кодекса;</p> <p>3) правообладателями существующих линейных объектов, подлежащих реконструкции, в случае подготовки документации по планировке территории в целях их реконструкции;</p> <p>4) субъектами естественных монополий, организациями коммунального комплекса в случае подготовки документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.»</p>
<p>7) градостроительный план земельного участка – вид документации по планировке территории, подготавливаемый в составе проекта межевания территории или в виде отдельного документа и являющийся основанием для подготовки проектной документации на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объекта капитального строительства, выдачи разрешения</p>	<p>7) градостроительный план земельного участка – вид документации подготавливаемый в составе проекта межевания территории или в виде отдельного документа и являющийся основанием для подготовки проектной документации на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объекта капитального строительства, выдачи</p>

на строительство и разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;	разрешения на строительство и разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;
---	--